

COMMUNIQUE DE PRESSE

GDI Integrated Facility Services Inc. et Atalian Global Services annoncent la signature un protocole d'accord et l'acquisition par GDI des actifs d'Atalian USA

LaSalle, Québec, et Paris, France – le 17 octobre 2023 – GDI Integrated Facility Services Inc. (TSX:GDI) (« GDI ») et La Financière Atalian (« Atalian Global Services » ou « Atalian ») annoncent ce jour avoir convenu de conclure un protocole d'accord commercial (« MOU ») afin de coopérer dans le développement et la prestation de services de Facility Management à destination de clients internationaux, dans leurs régions respectives. En effet, Atalian exercera ses activités en Europe et GDI en Amérique du Nord. Parallèlement au MOU, la filiale américaine de GDI, GDI Services Inc., et La Financière Atalian ont signé un contrat d'achat (« *Purchase Agreement* ») pour l'acquisition par GDI Services Inc. des actifs de Facility Management d'Atalian aux États-Unis (« Atalian USA »).

Atalian est l'un des leaders du Facility Management, implanté dans 20 pays et dont le siège social est situé en France. En 2022, Atalian a généré un chiffre d'affaires de 2,1 milliards d'euros et avait plus de 70 000 salariés au service de plus de 21 000 clients. Atalian USA a été créée grâce à quatre acquisitions entre 2017 et 2019 et compte actuellement plus de 2 500 employés avec des opérations concentrées dans le nord-est, le Midwest et le Mid-Atlantic des États-Unis.

Claude Bigras, Président Directeur Général de GDI a déclaré : « Nous sommes extrêmement enthousiastes à l'idée d'établir cet accord de collaboration mondiale avec Atalian. Atalian est un leader dans le secteur des services aux entreprises et dispose d'une présence importante en Europe. Ce MOU permet de réunir les forces de deux entreprises de premier plan dans le secteur du Management Facility, qui possèdent des capacités transatlantiques leur permettant de rechercher et de servir des clients aux portefeuilles immobiliers internationaux. Atalian USA rejoindra GDI, ce qui renforcera la plateforme de services aux entreprises de GDI aux États-Unis tout en nous permettant de pénétrer de nouvelles zones géographiques comme New York, l'Ohio et le Missouri. »

Driss Aït-Youssef, Secrétaire Général d'Atalian a déclaré : « Nous sommes très enthousiastes à l'idée de coopérer avec GDI et d'apporter plus de valeur à nos clients grâce à ce partenariat. Nous connaissons les dirigeants de GDI depuis de nombreuses années et nous pensons qu'ils seront un partenaire solide pour Atalian en Amérique du Nord. Nous avons hâte de travailler ensemble sur de nouvelles opportunités. »

La finalisation de l'acquisition, qui sera financée par les facilités de crédit existantes de GDI, est estimée le 31 octobre 2023 et est soumise aux conditions de clôture habituelles.

A PROPOS DE GDI

GDI est un chef de file intégré en matière de prestation de services commerciaux aux immeubles, qui offre un éventail de services aux propriétaires et aux gestionnaires de divers établissements au Canada et aux États-Unis tels que des immeubles de bureaux, des hôtels, des établissements d'enseignement, des centres commerciaux, installations industrielles, des établissements de soins de santé, des centres de distribution, des aéroports et d'autres infrastructures de transport. Les capacités de GDI en matière de prestation de services commerciaux aux immeubles comprennent des services commerciaux liés à l'hygiène, à la propreté et à l'entretien de bâtiments, des services d'installation, d'entretien et de réparation de systèmes mécaniques, électriques et d'automatisation de bâtiments, et de systèmes de chauffage, de ventilation, de climatisation et de réfrigération, de même que d'autres services complémentaires comme des services de fabrication et de distribution de produits d'entretien. Les actions à droit de vote subalterne de GDI sont inscrites à la cote de la Bourse de Toronto (TSX : GDI). Des renseignements supplémentaires sur GDI peuvent être obtenus sur son site Web, à l'adresse www.gdi.com.

A PROPOS D'ATALIAN

Atalian est l'un des plus grands prestataires de services indépendants au monde dans le secteur du Facility Management. Avec un chiffre d'affaires de 2,1 milliards d'euros (2022), plus de 70 000 employés dans 20 pays, et plus de 21 000 clients dans les secteurs public et privé, Atalian propose des prestations de nettoyage, de sécurité et des services techniques, ainsi que des services de gestion de l'énergie, de conformité, de restauration et d'accueil.

MISE EN GARDE CONCERNANT LES ÉNONCÉS PROSPECTIFS

Certains énoncés contenus dans le présent communiqué de presse peuvent constituer de l'information prospective au sens des lois sur les valeurs mobilières. L'information prospective peut concerner les perspectives d'avenir de GDI et traduire ses attentes en ce qui a trait aux événements, aux activités, à la performance financière, à la situation financière ou aux résultats financiers pour les périodes à venir. Dans certains cas, elle peut se reconnaître à l'emploi de termes comme « pourrait », « devrait », « s'attendre à », « prévoir », « anticiper », « croire », « avoir l'intention de », « estimer », « prédire », « potentiel », « possible », « continuer de » ou « envisager », ou à l'emploi d'autres termes ou expressions semblables se rapportant à des questions qui ne sont pas des faits historiques. Plus particulièrement, dans le présent communiqué, les énoncés concernant la réalisation du placement privé et les attentes visant la propriété de titres par M. Bigras sont des énoncés prospectifs. Ces énoncés prospectifs se fondent sur des facteurs et des hypothèses que GDI considère comme raisonnables à la date des présentes. Bien que la direction considère ces hypothèses comme raisonnables selon les renseignements dont la Société dispose actuellement, ces hypothèses pourraient se révéler inexactes. Il est impossible pour GDI de prédire avec certitude l'incidence que l'incertitude qui plane actuellement sur la conjoncture économique pourrait avoir sur ses résultats futurs. Ces facteurs comprennent notamment les risques liés à l'échec de la mise en œuvre de la stratégie commerciale, les risques opérationnels inhérents à l'activité d'acquisition, l'échec de l'intégration, la baisse des niveaux d'occupation de l'immobilier commercial, l'augmentation des coûts qui ne peuvent être répercutés sur les clients, les pénuries de main-d'œuvre, les perturbations des systèmes de technologie de l'information et les problèmes d'exécution des projets informatiques stratégiques, les augmentations des taux d'intérêt, la détérioration des conditions économiques générales, la prolongation du conflit armé en Ukraine, le COVID-19 et la pandémie connexe, l'augmentation de la concurrence, l'influence des principaux actionnaires, la perte de clients clés ou à long terme, les lois et réglementations sur les marchés publics, les procédures judiciaires, les atteintes à la réputation, les conflits du travail, les considérations environnementales, sociales et de gouvernance (ESG), les charges de dépréciation du goodwill et des actifs à long terme, les questions fiscales, la dépendance à l'égard d'employés clés, la participation à des régimes de retraite multi-employeurs, la législation ou d'autres mesures gouvernementales, les fluctuations des taux de change, les litiges avec les franchisés, la cybersécurité et la protection des données, la confidentialité des données et la perception par le public de notre empreinte environnementale, dont beaucoup sont indépendants de la volonté de l'entreprise. Par conséquent, les événements et résultats futurs pourraient s'écarter considérablement des prévisions de la direction, et les lecteurs ne devraient pas accorder une trop grande importance à l'information prospective ni considérer qu'elle est valable à une autre date que celle à laquelle elle a été formulée. Bien que la direction puisse choisir de le faire, la Société n'est aucunement tenue de mettre à jour ou de réviser l'information prospective à quelque moment que ce soit, à moins que la loi ne l'exige.

Pour plus d'informations :

GDI – Investisseurs, analystes et médias

GDI Integrated Facility Services Inc.

David Hinchey, Executive Vice President, Corporate Development

Telephone: 514-368-8690 ext. 282

ATALIAN - Médias

Antoine Denry

Mobile : +33 (0)6 18 07 83 27

Email : antoine.denry@taddeo.fr

Wandrille Clermontel

Mobile: +33 (0)6 58 53 45 91

Email: wandrille.clermontel@taddeo.fr

ATALIAN - Investisseurs

Alexandra Fichelson -

investorcontact.fr.ags@atalianworld.com